

Tischvorlage für die Sitzung des Senats am 12.10.2021

**„Kosten der Internatsplätze für die zukünftige Eliteschule des Sports an der
Ronzelenstraße“**

Anfrage für die Fragestunde der Bremischen Bürgerschaft (Stadtbürgerschaft)

A. Problem

Die Fraktion der FDP hat für die Fragestunde der Stadtbürgerschaft folgende Anfrage an den Senat gestellt:

1. Wie hoch werden die Kosten für die geplante Anmietung der Internatsplätze in der Mary-Astell-Straße 4 für die Eliteschule des Sports an der Ronzelenstraße in den nächsten zehn Jahren prognostisch ausfallen? (Bitte aufschlüsseln nach Jahren)
2. Welche Grundlagen hat die Senatorin für Kinder und Bildung bei Wirtschaftlichkeitsberechnung herangezogen, insbesondere wurde der Kauf/die Miete vergleichbarer Objekte hierbei geprüft?
3. Kosten in welcher Höhe wären für die gleiche Anzahl angemieteter Internatsplätze im von der Sportstiftung Bremen geplanten „Haus der Athleten“ in den kommenden zehn Jahren prognostisch entstanden?

B. Lösung

Auf die vorgenannte Anfrage wird dem Senat folgende Antwort vorgeschlagen:

Zu Frage 1:

Die Anmietung von acht Appartements plus Gruppenraum wird mit jährlichen Kosten von 54.000 Euro plus Nebenkosten in Höhe von 9.120 Euro veranschlagt. Eine lineare Hochrechnung würde bedeuten, dass in zehn Jahren 540.000 Euro für die Anmietung und 91.200 Euro für die Nebenkosten also insgesamt 631.200 Euro zu veranschlagen wären. Die Steigerungsrate für die Nebenkosten kann nicht abgeschätzt werden.

Zu Frage 2:

In der Mary-Astell-Straße 4 sind acht Appartements plus Gruppenraum vorgesehen. In dieser Konstellation war kein weiteres Angebot verfügbar. Der Quadratmeterpreis beträgt für diese Appartements zirka 20 Euro. Der Quadratmeterpreis für einzelne Appartements in vergleichbarer Größe und Lage beträgt nach intensiver Internetrecherche rund 25 Euro. Der Kauf einer Immobilie hätte immer eine langfristige Bindung bedeutet. Auch für das Angebot der Sportstiftung Bremen hätte SKB eine zehnjährige Bindung eingehen müssen. Eine Campus-Lösung an der Ronzelenstraße wäre damit nicht mehr möglich gewesen. Diese Option bleibt ohne eine langfristige Bindung zumindest erhalten.

Zu Frage 3:

Die Sportstiftung Bremen hatte 2020 ein Angebot für acht Internatsplätze im Zusammenhang mit dem Kauf einer Immobilie gemacht. Für die Anmietung inklusive Nebenkosten wären für die Dauer von zehn Jahren zirka 852.000 Euro zu veranschlagen gewesen.

C. Alternativen

Es wird keine Alternative vorgeschlagen.

E. Beteiligung und Abstimmung

Die Antwort ist mit der Senatorin für Soziales, Jugend, Integration und Sport abgestimmt.

F. Öffentlichkeitsarbeit und Veröffentlichung nach dem Informationsfreiheitsgesetz

Die Antworten sind für die Öffentlichkeitsarbeit geeignet.

G. Beschluss

Der Senat beschließt die vorliegende Antwort der Senatorin für Kinder und Bildung vom 08.10.2021 auf die Anfrage für die Fragestunde der Bremischen Stadtbürgerschaft der Fraktion der FDP „Kosten der Internatsplätze für die zukünftige Eliteschule des Sports an der Ronzelenstraße“ vom 06.10.2021.