

In der Senatssitzung am 13. September 2022 beschlossene Fassung

Die Senatorin für Klimaschutz, Umwelt, Mobilität,
Stadtentwicklung und Wohnungsbau

05.09.2022

S 12

Vorlage für die Sitzung des Senats am 13.09.2022

Vonovia Wohnungsverkauf auch in Bremen?

Anfrage für die Fragestunde der Stadtbürgerschaft

A. Problem

Die Fraktion der CDU hat für die Fragestunde der Stadtbürgerschaft folgende Anfrage an den Senat gestellt:

Wir fragen den Senat:

1. Welche Kenntnis hat der Senat darüber, ob der Wohnungskonzern Vonovia beim angekündigten deutschlandweiten Wohnungsverkauf auch Immobilien in Bremen veräußern wird?
2. Inwiefern wird sich der Senat im Falle eines Verkaufs dafür einsetzen, dass die kommunalen Wohnungsbaugesellschaften BREBAU oder GEWOBA Wohnungen ankauft?
3. Gibt es bereits Überlegungen im Senat einen möglichen Erwerb durch die GEWOBA oder BREBAU, ähnlich wie beim Erwerb von Wohnungen durch die GEWOBA in der Lüssumer-Heide, im Rahmen eines Förderprogramms zu unterstützen?

B. Lösung

Auf die vorgenannte Anfrage wird dem Senat folgende Antwort vorgeschlagen:

Die Fragen 1 bis 3 werden zusammen beantwortet:

Die Senatorin für Klimaschutz, Umwelt, Mobilität, Stadtentwicklung und Wohnungsbau steht in regelmäßigem Austausch mit der VONOVIA. Dem Senat ist daher bekannt, dass Immobilien der VONOVIA auch in Bremen veräußert werden sollen. Es handelt sich um ein mehrjähriges Programm der VONOVIA. Wohnungspolitisch relevante Bestände sind in Bremen nach derzeitigem gesicherten Erkenntnisstand nicht betroffen. Aufgrund der aktuell bekannten zum Verkauf anstehenden Immobilien sieht der Senat keine Notwendigkeit eines gezielten Ankaufes aus wohnungspolitischen Gründen. Unternehmerische Motive der Gesellschaften bleiben davon unberührt.

C. Alternativen

Keine.

D. Finanzielle/ Personalwirtschaftliche Auswirkungen/Genderprüfung

Die Beantwortung der Anfrage hat keine finanziellen, personalwirtschaftlichen oder genderrelevanten Auswirkungen.

E. Beteiligung / Abstimmung

Die Abstimmung mit dem Senator für Finanzen ist erfolgt.

F. Öffentlichkeitsarbeit/Veröffentlichung nach dem Informationsfreiheitsgesetz

Geeignet nach Beschlussfassung im Senat. Einer Veröffentlichung über das zentrale elektronische Informationsregister steht nichts entgegen.

G. Beschluss

Der Senat stimmt entsprechend der Vorlage der Senatorin für Klimaschutz, Umwelt, Mobilität, Stadtentwicklung und Wohnungsbau vom 05.09.2022 einer mündlichen Antwort auf die Anfrage der Fraktion der CDU in der Fragestunde der Stadtbürgerschaft zu.