

In der Senatssitzung am 14. April 2026 beschlossene Antwort

S 11: Wie steht es um die Umkleidekabinen beim ATSV Habenhausen?

Anfrage der Abgeordneten Marco Lübke, Dr. Wiebke Winter und Fraktion der CDU vom 23. März 2026

Wir fragen den Senat:

1. Wie würde der Senat den Zustand der Umkleidekabinen auf der Einzelsportanlage Kästner Straße, genutzt durch den ATSV Habenhausen, einschätzen?
2. Sollte der Senat diese als sanierungsbedürftig einschätzen, inwieweit gibt es eine Zeitplanung zur Sanierung?
3. Wie werden die Vereine gegebenenfalls in die Sanierungsvorhaben eingebunden?

Zu Frage 1:

Grundsätzlich ist das Gebäude nach der letzten Zubau-Begehung (Zubau ist das Erfassungssystem von Immobilien Bremen für den baulichen Zustand der SVIT-Gebäude) mit der Schulnote 3 (Noten von 1 bis 5) zu bewerten. In den vergangenen Jahren wurden in Teilen die Fenster, Sanitärobjekte, Wärmeerzeuger (Durchlauferhitzer) und Heizkörper ausgetauscht. Die Bauteile Dach, Fach und Wärmeversorgung sollten in den nächsten 5-10 Jahren ausgetauscht werden.

Zu Frage 2:

Aktuell ist das Umkleidegebäude Kästner Straße in keinem Sanierungs- oder Bauprogramm berücksichtigt.
Aus baufachlicher Sicht sollte das Gebäude in den nächsten 5-10 Jahren in eines der laufenden Bauprogramme aufgenommen werden.

Zu Frage 3:

Wird eine Bau- oder Sanierungsmaßnahme initiiert, werden das Ressort und die Nutzenden bei der Bedarfsplanung durch Immobilien Bremen eingebunden.
Aus dem vom Senat im Dezember 2025 beschlossenen Investitionssofortprogramm werden in den kommenden Jahren folgende Turn- oder Sporthallen und Bezirkssportanlagen ersetzt bzw. saniert:
Turnhalle an der Oberschule Lehmhorster Straße
Turnhalle an der Oberschule Helsinkistraße
Turnhalle an der Freiligrathstraße
Sporthalle an der Ermlandstraße
Umkleidegebäude der Bezirkssportanlage Oeversberg
Bezirkssportanlage Schevemoor