

S 04

Wie lange braucht der Senat Bovenschulte für den Bau eines Parkhauses?

Anfrage der Abgeordneten Michael Jonitz, Dr. Wiebke Winter und Fraktion der CDU

vom 18. Februar 2026

Wir fragen den Senat:

1. Wie sieht der aktuelle Zeitplan für das Parkhaus am Klinikum Bremen-Mitte aus (inklusive der vorgesehenen Ausschreibungen), wann erfolgt der Abriss des Bettenhauses, und wann ist der Start des Neubaus geplant?
2. Wann ist die Fertigstellung des Parkhauses vorgesehen?
3. Wie viele Stellplätze wird das Parkhaus insgesamt umfassen, und wie viele davon sind als Quartiersgarage für die Nachbarschaft vorgesehen?

Die Fragen 1 und 2 werden zusammen beantwortet:

Die Grundstücksentwicklungsgesellschaft Klinikum Bremen-Mitte GmbH & Co. KG strebt den hier dargestellten Projektverlauf an. Dieser steht noch unter dem Vorbehalt der abschließenden Klärung der Vergabesystematik.

Der Grundstücksverkauf soll in 2026 vollzogen werden. Dabei ist ein Direktverkauf an die Brepark ein bevorzugtes Szenario.

In 2027 kann nach erfolgtem Freizug durch die Gesundheit Nord der Abbruch des Bettenhauskomplexes erfolgen, so dass in 2028 das Grundstück geliefert und in 2029 das Parkhaus in Betrieb gehen kann.

Zu Frage 3:

Das Parkhaus wird voraussichtlich etwa 950 Kfz-Stellplätze und 400 Fahrradabstellplätze aufweisen. Ca. 250 aus benachbarten NHV-Projekten resultierende, notwendige Kfz-Stellplätze werden als grundstücksbezogene Stellplatzbaulasten im Klinikparkhaus gesichert.